



DECRETO Nº 026/2019, DE 30 DE DEZEMBRO DE 2019

EMENTA: Aprova Planta de Desmembramento do Condomínio Residencial Bela Vista e dá outras providências.

O Senhor **MOSAR DE MELO BARBOSA FILHO**, Prefeito Municipal da Ilha de Itamaracá, Estado de Pernambuco, no uso de suas atribuições legais, face o que dispõe o inciso II do Parágrafo único do artigo 6º da Lei Orgânica Municipal da Ilha de Itamaracá,

DECRETA:

Art. 1º. Fica aprovada a Planta de Desmembramento da área destinada ao Condomínio Residencial Bela Vista, de casas, com área total de 47.680,00 m² (quarenta e sete mil seiscentos e oitenta metros quadrados), localizado na expansão urbana da Ilha de Itamaracá, Pernambuco. Os usos previstos para o empreendimento são residenciais e de lazer; as atividades a desenvolver atenderão à legislação municipal existente, bem como regulamento interno próprio do condomínio. O Residencial prevê 95 (noventa e cinco) Lotes; área de lazer com equipamentos (piscina, churrasqueira, espaço de convivência e playground e contará com acesso pela Rua Alameda Vinícius Sales da propriedade denominada Sítio São Joaquim (GLEBA V), situada nas Salinas, Município da Ilha de Itamaracá, registrada no Cartório Edísio Uchoa, Ilha de Itamaracá, Pernambuco, com o registro R-8-MAT. 8977, no Livro 221, às fls. 173 e 174, em data de 01 (um) de novembro de 2016 (dois mil dezesseis), em nome do Senhor Robson Teixeira do Monte, inscrito no CPF/MF sob Nº 620.530.784-72, residente à Rua Aureliana Meira Lins, 226, Recife, Pernambuco.



Art. 2º. O Desmembramento da ÁREA DESTINADA AO CONDOMÍNIO BELA VISTA, ora aprovado, possui as seguintes características: ao Norte, limita-se com o Sítio São Joaquim (GLEBA IV); ao Sul, limita-se com terras pertencentes à Senhora Leonor da Câmara Bezerra Santos; ao Leste, limita-se com terras pertencentes ao ora comprador, Senhor Robson Teixeira do Monte; ao Oeste, limita-se com TERRAS DE MARINHA, perfazendo uma área total de 47.680,00 m² (quarenta e sete mil seiscentos e oitenta metros quadrados), divididas por Quadras, definidas por: Quadra A (25 Lotes), Quadra B (13 Lotes), Quadra C (16 Lotes), Quadra D (21 Lotes), Quadra E (12 Lotes) e Quadra F (8 Lotes). **QUADRA "A" A DESMEMBRAR - LOTE 01:** Direita, limita-se com o Lote 02 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com a Área Comum 1, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada - 01, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com a Área Urbana, medindo 10,00m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 02:** Direita, limita-se com o Lote 03 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 01 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-01, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com a Área Urbana, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 03:** Direita, limita-se com o Lote 04 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 02 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-01, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com a Área Urbana, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 04:** Direita, limita-se com o Lote 05 da mesma Quadra, medindo



25,00m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda: limita-se com o lote 03 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-01, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com a Área Urbana, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 05:** Direita, limita-se com o Lote 06 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 04 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-01, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com a Área Urbana, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 06:** Direita, limita-se com o Lote 07 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 05 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-01, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com a Área Urbana, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 07:** Direita, limita-se com o Lote 08 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 06 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-01, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com a Área Urbana, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 08:** Direita, limita-se com o Lote 09 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 07 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-01, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com a Área Urbana, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 09:** Direita, limita-se com os Lotes



10 e 11 da mesma Quadra, medindo 22,88 m (vinte e dois metros lineares e oitenta e oito centímetros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 08 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-01, medindo 10,34 m (dez metros lineares e trinta e quatro centímetros lineares); Fundos. limita-se com a Área Urbana, medindo 10,56 m (dez metros lineares e cinquenta e seis centímetros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,59 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados e cinquenta e nove centímetros quadrados). **LOTE 10:** Direita, limita-se com o Lote 11 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Esquerda, limita-se com a Rua Projetada-01, medindo 21,81 m (vinte e um metros lineares e oitenta e um centímetros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-02, medindo 8,45 m (oito metros lineares e quarenta e cinco centímetros lineares); Fundos: limita-se com a Área Urbana, medindo 17,14 m (dezessete metros lineares e quatorze centímetros lineares), perfazendo uma Área Total de 255,97 m² (duzentos e cinquenta e cinco metros quadrados e noventa e sete centímetros quadrados). **LOTE 11:** Direita, limita-se com o Lote 12 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 10 da mesma Quadra, medindo 20,00m (vinte metros lineares); Frente: limita-se com a Rua Projetada-02, medindo 12,50m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares); Fundos: limita-se com a Área Urbana, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 12:** Direita, limita-se com o Lote 13 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 11 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-02, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares); Fundos, limita-se com a Área Urbana, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 13:** Direita, limita-se com o Lote 14



da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Esquerda: limita-se com o Lote 12 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-02, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares); Fundos, limita-se com a Área Urbana, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 14:** Direita, limita-se com o Lote 15 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 13 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-02, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares); Fundos, limita-se com a Área Urbana, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 15:** Direita, limita-se com o Lote 16 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 14 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-02, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares); Fundos, limita-se com a Área Urbana, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 16:** Direita, limita-se com o Lote 17 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 15 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-02, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares); Fundos, limita-se com a Área Urbana, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 17:** Direita, limita-se com o Lote 18 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 16 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-02, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta



centímetros lineares); Fundos, limita-se com a Área Urbana, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 18:** Direita, limita-se com o Lote 19 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 17 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-02, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares); Fundos, limita-se com a Área Urbana, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 19:** Direita, limita-se com o Lote 20 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 18 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-02, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares); Fundos, limita-se com a Área Urbana, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00m² (duzentos e cinqüenta metros quadrados). **LOTE 20:** Direita, limita-se com o Lote 21 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 19 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-02, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares); Fundos, limita-se com a Área Urbana, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 21:** Direita, limita-se com o Lote 22 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 20 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-02, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares); Fundos, limita-se com a Área Urbana, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 22:** Direita, limita-se com o



Lote 23 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 21 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-02, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares); Fundos, limita-se com a Área Urbana, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 23:** Direita, limita-se com o Lote 24 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 22 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-02, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares); Fundos, limita-se com a Área Urbana, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 24:** Direita, limita-se com o Lote 25 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 23 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-02, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares); Fundos, limita-se com a Área Urbana, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 25:** Direita, limita-se com a Área Comum 4, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Esquerda: limita-se com o Lote 24 da mesma Quadra, medindo 20,00m (vinte metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-02, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares); Fundos, limita-se com a Área Urbana, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **QUADRA "B" A DESMEMBRAR:** **LOTE 01:** Direita, limita-se com a Rua Projetada-01, medindo 21,91 m (vinte e um metros lineares e noventa e um centímetros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 02 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Frente, limita-se com a Rua



Projetada-02, medindo 16,98 m (dezesseis metros lineares e noventa e oito centímetros lineares); Fundos, limita-se com a Área Comum 3, medindo 8,04 m (oito metros lineares e quatro centímetros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,34 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados e trinta e quatro centímetros quadrados).

LOTE 02: Direita, limita-se com o Lote 01 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 03 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-02, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares); Fundos, limita-se com a Área Comum 3, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados).

LOTE 03: Direita, limita-se com o Lote 02 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 04 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-02, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares); Fundos, limita-se com a Área Comum 3, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados).

LOTE 04: Direita, limita-se com o Lote 03 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 05 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-02, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros quadrados); Fundos: limita-se com a Área Comum 3, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros quadrados), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados).

LOTE 05: Direita, limita-se com o Lote 03 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 05 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-02, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros quadrados); Fundos, limita-se com a Área Comum 3, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta



centímetros quadrados), perfazendo uma Área Total de 250,00m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 06:** Direita, limita-se com o Lote 05 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 07 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-02, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros quadrados); Fundos, limita-se com a Área Comum 3, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros quadrados), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 07:** Direita, limita-se com o Lote 06 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 08 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-02, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros quadrados); Fundos, limita-se com a Área Comum 3, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros quadrados), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 08:** Direita, limita-se com o Lote 07 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 09 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-02, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros quadrados); Fundos, limita-se com a Área Comum 3, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros quadrados), perfazendo uma Área Total de 250,00m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 09:** Direita, limita-se com o Lote 08 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Esquerda, limita-se com os Lotes 10 e 11 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-02, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros quadrados); Fundos, limita-se com a Área Comum 3, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros quadrados), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 10:** Direita, limita-se com o Lote 09 da mesma Quadra, medindo



20,00 m (vinte metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 11 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-02, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros quadrados); Fundos, limita-se com a Área Comum 3, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros quadrados), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 11:** Direita, limita-se com o Lote 10 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 12 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-02, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros quadrados); Fundos, limita-se com a Área Comum 3, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros quadrados), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 12:** Direita, limita-se com o Lote 11 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Esquerda: limita-se com o Lote 13 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-02, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros quadrados); Fundos, limita-se com a Área Comum 3, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros quadrados), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 13:** Direita, limita-se com o Lote 12 da mesma Quadra, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Esquerda, limita-se com a Área comum 3, medindo 20,00 m (vinte metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-02, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros quadrados); Fundos, limita-se com a Área Comum 3, medindo 12,50 m (doze metros lineares e cinquenta centímetros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **QUADRA "C" A DESMEMBRAR:** **LOTE 01:** Direita, limita-se com a Área comum 2, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 02 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-01, medindo



10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com parte do Sítio São Joaquim, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 02:** Direita, limita-se com o Lote 01 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 03 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-01, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com parte do Sítio São Joaquim, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 03:** Direita, limita-se com o Lote 02 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 04 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-01, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com parte do Sítio São Joaquim, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 04:** Direita, limita-se com o Lote 03 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 05 da mesma Quadra, medindo 25,00m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-01, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com parte do Sítio São Joaquim, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 05:** Direita, limita-se com o Lote 04 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 06 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-01, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com parte do Sítio São Joaquim, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 06:** Direita, limita-se com o Lote 05 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 07 da mesma Quadra, medindo 25,00 m



(vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-01, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos: limita-se com parte do Sítio São Joaquim, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 07:** Direita, limita-se com o Lote 06 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 08 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-01, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com parte do Sítio São Joaquim, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 08:** Direita, limita-se com o Lote 07 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 09 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-01, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com parte do Sítio São Joaquim, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). e cinquenta **LOTE 10:** Direita, limita-se com o Lote 09 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 11 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-01, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com parte do Sítio São Joaquim, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 11:** Direita, limita-se com o Lote 10 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 12 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-01, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com parte do Sítio São Joaquim, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 12:** Direita, limita-se com o Lote 11 da mesma Quadra, medindo



25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 13 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-01, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com parte do Sítio São Joaquim, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 13:** Direita, limita-se com o Lote 12 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 14 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-01, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com parte do Sítio São Joaquim, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 14:** Direita, limita-se com o Lote 13 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 15 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-01, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos: limita-se com parte do Sítio São Joaquim, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 15:** Direita, limita-se com o Lote 14 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 16 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-01, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com parte do Sítio São Joaquim, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 16:** Direita, limita-se com o Lote 15 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda: limita-se com parte do Sítio São Joaquim, medindo 25,54 m (vinte e cinco metros lineares e cinquenta e quatro centímetros quadrados); Frente, limita-se com a Rua Projetada-01, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com parte do Sítio São Joaquim, medindo 15,23 m (quinze metros lineares e vinte e três centímetros



quadrados), perfazendo uma Área Total de 315,42 m² (trezentos e quinze metros quadrados e quarenta e dois centímetros lineares). **QUADRA "D" A DESMEMBRAR:**

LOTE 01: Direita, limita-se com o Lote 02 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com a Área comum 2, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-01, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com a Área comum 3, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 02:** Direita, limita-se com o Lote 03 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 01 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-01, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com a Área comum 3, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 03:** Direita, limita-se com o Lote 04 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 02 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-01, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com a Área comum 3, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 04:** Direita, limita-se com o Lote 05 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda: limita-se com o Lote 03 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-01, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos: limita-se com a Área comum 3, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 05:** Direita, limita-se com o Lote 06 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda: limita-se com o Lote 04 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-01, medindo



10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com a Área comum 3, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 06:** Direita, limita-se com os Lotes 07, 08 e 09 da mesma Quadra, medindo 25,54 m (vinte e cinco metros lineares e cinquenta e quatro centímetros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 05 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-01, medindo 17,84 m (dezesete metros lineares e oitenta e quatro centímetros quadrados); Fundos, limita-se com a Área comum 3, medindo 12,60 m (doze metros lineares e sessenta centímetros quadrados), perfazendo uma Área Total de 380,50 m² (trezentos e oitenta metros quadrados e cinquenta centímetros quadrados). **LOTE 07:** Direita, limita-se com o Lote 08 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com a Rua Projetada - 01, medindo 25,54 (vinte e cinco metros lineares e cinquenta e quatro centímetros quadrados); Frente, limita-se com a Rua Projetada-03, medindo 18,12 m (dezoito metros lineares e doze centímetros quadrados); Fundos, limita-se como Lote 06 da mesma Quadra, medindo 12,88 m (doze metros lineares e oitenta e oito centímetros lineares), perfazendo uma Área Total de 387,47 m² (trezentos e oitenta e sete metros quadrados e quarenta e sete centímetros quadrados). **LOTE 08:** Direita, limita-se com o Lote 09 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 07 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-03, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com o Lote 06 da mesma Quadra, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 09:** Direita, limita-se com o Lote 10 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda: limita-se com o Lote 08 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-03, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com o Lote 06 da mesma Quadra e com a Área



comum 3, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 10:** Direita, limita-se com o Lote 11 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 09 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-03, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com a Área comum 3, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 11:** Direita, limita-se com o Lote 12 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda: limita-se com o Lote 10 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-03, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com a Área comum 3, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 12:** Direita, limita-se com o Lote 13 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 11 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-03, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos: limita-se com a Área comum 3, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 13:** Direita, limita-se com o Lote 14 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 12 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-03, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos: limita-se com a Área comum 3, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 14:** Direita, limita-se com o Lote 15 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 13 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-03, medindo 10,00 m (dez metros



lineares); Fundos: limita-se com a Área comum 3, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 15:** Direita, limita-se com o Lote 16 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 14 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-03, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com a Área comum 3, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 16:** Direita, limita-se com o Lote 17 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 14 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-03, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com a Área comum 3, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 17:** Direita, limita-se com o Lote 18 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 16 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-03, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com o Lote 19 da mesma Quadra, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 18:** Direita, limita-se com a Rua Projetada-04, medindo 25,36 m (vinte e cinco metros lineares e trinta e seis centímetros quadrados); Esquerda, limita-se com o Lote 17 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-03, medindo 9,89 m (nove metros lineares e oitenta e nove centímetros lineares); Fundos, limita-se com o Lote 19 da mesma Quadra, medindo 14,16 m (quatorze metros lineares e dezesseis centímetros lineares), perfazendo uma Área Total de 300,65 m² (trezentos metros quadrados e sessenta e cinco centímetros quadrados). **LOTE 19:** Direita, limita-se com o Lote 20 da mesma Quadra, medindo 24,02 m (vinte e quatro



metros lineares e dois centímetros lineares); Esquerda, limita-se com os Lotes 17 e 18 da mesma Quadra, medindo 24,37 m (vinte e quatro metros lineares e trinta e sete centímetros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-04, medindo 11,87 m (onze metros lineares e oitenta e sete centímetros lineares); Fundos, limita-se com a Área Comum 3, medindo 15,98 m (quinze metros lineares e noventa e oito centímetros lineares), perfazendo uma Área Total de 334,49 m² (trezentos e trinta e quatro metros quadrados e quarenta e nove centímetros quadrados). **LOTE 20:** Direita, limita-se com o Lote 21 da mesma Quadra, medindo 24,02 m (vinte e quatro metros lineares e dois centímetros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 19 da mesma Quadra, medindo 24,02 m (vinte e quatro metros lineares e dois centímetros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-04, medindo 11,00 m (onze metros lineares); Fundos, limita-se com a Área comum 3, medindo 11,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 264,19 m² (duzentos e sessenta e quatro metros quadrados e dezenove centímetros lineares). **LOTE 21:** Direita, limita-se com a Área comum 3, medindo 24,15 m (vinte e quatro metros lineares e quinze centímetros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 20 da mesma Quadra, medindo 24,02 m (vinte e quatro metros lineares e dois centímetro lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-04, medindo 12,52 m (doze metros lineares e cinquenta e dois centímetros); Fundos, limita-se com a Área comum 3, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 270,47 m² (duzentos e setenta metros quadrados e quarenta e sete centímetros quadrados). **QUADRA "E" A DESMEMBRAR:** **LOTE 01:** Direita, limita-se com a Rua Projetada-01, medindo 25,54 m (vinte e cinco metros lineares e cinquenta e quatro centímetros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 02 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-03, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com parte do Sítio São Joaquim, medindo 15,23 m (quinze metros lineares e vinte e três centímetros lineares), perfazendo uma Área Total de 315,42 m² (trezentos e quinze metros quadrados e



quarenta e dois centímetros quadrados). **LOTE 02:** Direita, limita-se com o Lote 01 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 03 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-03, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com parte do Sítio São Joaquim, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 03:** Direita, limita-se com o Lote 02 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda: limita-se com o Lote 04 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-03, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com parte do Sítio São Joaquim, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 04:** Direita, limita-se com o Lote 03 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 05 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-03, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com parte do Sítio São Joaquim, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 05:** Direita, limita-se com o Lote 04 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 06 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-03, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com parte do Sítio São Joaquim, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 06:** Direita, limita-se com o Lote 05 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 07 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-03, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com parte do Sítio São Joaquim,



medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 07:** Direita, limita-se com o Lote 06 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 08 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-03, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com parte do Sítio São Joaquim, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 08:** Direita, limita-se com o Lote 07 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 09 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-03, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com parte do Sítio São Joaquim, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 09:** Direita, limita-se com o Lote 08 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 10 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-03, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com parte do Sítio São Joaquim, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 10:** Direita, limita-se com o Lote 09 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 11 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-03, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com parte do Sítio São Joaquim, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 11:** Direita, limita-se com o Lote 10 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 12 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-03, medindo



10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com parte do Sítio São Joaquim, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 12:** Direita, limita-se com o Lote 11 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com a Rua Projetada - 04, medindo 25,36 m (vinte e cinco metros lineares e trinta e seis centímetros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-03, medindo 18,35 m (dezoito metros lineares e trinta e cinco centímetros lineares); Fundos, limita-se com parte do Sítio São Joaquim, medindo 14,08 m (quatorze metros lineares e oito centímetros lineares), perfazendo uma Área Total de 405,36 m² (quatrocentos e cinco metros quadrados e trinta e seis centímetros quadrados). **QUADRA "F" A DESMEMBRAR:** **LOTE 01:** Direita, limita-se com o Lote 02 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com a Área comum 3, medindo 25,15 m (vinte e cinco metros lineares e quinze centímetros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-04, medindo 12,78 m (doze metros lineares e setenta e oito centímetros lineares); Fundos, limita-se com a Área Urbana, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 284,21 m² (duzentos e oitenta e quatro metros quadrados e vinte e um centímetros quadrados). **LOTE 02:** Direita, limita-se com o Lote 03 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 01 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-04, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com a Área Urbana, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 03:** Direita, limita-se com o Lote 04 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 02 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-04, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com a Área Urbana, medindo 10,00 m (dez metros lineares),



perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados).

LOTE 04: Direita, limita-se com o Lote 05 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 03 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-04, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com a Área Urbana, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 05:** Direita, limita-se com o Lote 06 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 04 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-04, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com a Área Urbana, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados).

LOTE 06: Direita, limita-se com o Lote 07 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 05 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-04, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com a Área Urbana, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados). **LOTE 07:** Direita, limita-se com o Lote 08 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 06 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-04, medindo 10,00 m (dez metros lineares); Fundos, limita-se com a Área Urbana, medindo 10,00 m (dez metros lineares), perfazendo uma Área Total de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados).

LOTE 08: Direita, limita-se com parte do Sítio São Joaquim, medindo 25,18 m (vinte e cinco metros lineares e dezoito centímetros lineares); Esquerda, limita-se com o Lote 07 da mesma Quadra, medindo 25,00 m (vinte e cinco metros lineares); Frente, limita-se com a Rua Projetada-04, medindo 21,46 m (vinte e um metros lineares e quarenta e



seis centímetros lineares); Fundos, limita-se com a Área Urbana, medindo 17,19 m (dezessete metros lineares e dezenove centímetros lineares), perfazendo uma Área Total de 483,18 m² (quatrocentos e oitenta e três metros quadrados e dezoito centímetros quadrados).

Art. 3º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Ilha de Itamaracá, PE, 30 de dezembro de 2019.

MOSAR DE MELO BARBOSA FILHO

Prefeito do Município da Ilha de Itamaracá